

☐Urgent ☐Return receipt ☐Expand Group ☐Restricted ☐Prevent Copy ☐Confidential

Cheryl Tsz Man TSANG/PLAND

寄件者: AI TSANG <[REDACTED]>
寄件日期: 2026年07月14日星期二 13:46
收件者: Cheryl Tsz Man TSANG/PLAND
主旨: A/NE-MKT/68
附件: DD86 97 98 99 101 Layout Plan A1 (1).pdf

類別: Internet Email

Dear Madam,

Please find attached the consent letter for access rights regarding DD 90 Lot 518, along with the revised layout plan which now includes the working area for the mobile crane.

Additionally, the applicant wishes to clarify that the proposed land filling refers strictly to the existing land fill. No further filling works will be conducted in the future.

Best regards,

Carter Tsang

[REDACTED]

通道使用同意書

本人 / 我們 運達汽車維修有限公司，乃規劃申請編號 A/NE-MKT/49 的申請人及最終場地使用人。現確認地段編號 Lot 518 in D.D. 90 屬於上述規劃申請的申請範圍。本人 / 我們特此同意，地段編號 Lot 98、99、101 及 103 的土地使用人（包括其租戶、僱員、代理人、訪客及獲授權人士），可使用 Lot 518 in D.D. 90 土地範圍內的現有車路，作車輛及行人通行用途。本同意嚴格限於通行用途，絕不包括任何其他用途，包括但不限於停泊車輛、儲物、挖掘、改動、損壞或以任何方式干擾該車路。本同意亦不構成任何地役權或其他永久權利，且不得轉讓或分授。本同意書自簽署日起生效，並對雙方具有約束力。本人 / 我們保留隨時以書面通知撤回或修訂本同意之權利，惟須給予對方不少於兩個星期的合理通知期。

Lot 518 in D.D. 80 的土地使用人：

土地使用人姓名/名稱：
公司註冊証號碼 / 香港身份證號碼：

簽名/蓋章：

土地使用人姓名/名稱：
公司註冊証號碼 / 香港身份證號碼：

簽名/蓋章：

以上簽署日期：16-04-2026

通道使用同意書

本人 / 我們 運達汽車維修有限公司，乃規劃申請編號 A/NE-MKT/49 的申請人及最終場地使用人。現確認地段編號 Lot 518 in D.D. 90 屬於上述規劃申請的申請範圍。本人 / 我們特此同意，地段編號 Lot 98、99、101 及 103 的土地使用人（包括其租戶、僱員、代理人、訪客及獲授權人士），可使用 Lot 518 in D.D. 90 土地範圍內的現有車路，作車輛及行人通行用途。本同意嚴格限於通行用途，絕不包括任何其他用途，包括但不限於停泊車輛、儲物、挖掘、改動、損壞或以任何方式干擾該車路。本同意亦不構成任何地役權或其他永久權利，且不得轉讓或分授。本同意書自簽署日起生效，並對雙方具有約束力。本人 / 我們保留隨時以書面通知撤回或修訂本同意之權利，惟須給予對方不少於兩個星期的合理通知期。

Lot. 518 in D.D. 80 的土地使用人：

土地使用人姓名/名稱：

公司註冊証號碼 / 香港身份證號碼：

簽名/蓋章：



土地使用人姓名/名稱：

公司註冊証號碼 / 香港身份證號碼：

簽名/蓋章：



以上簽署日期：16-04-2026